





## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN DESARROLLO URBANO

| NOMBRE:   |   |                    |   |   |   | TRÁMITE:     | х                                 | SERVICIO:    | N/A       |  |  |
|---|---|--------------------|---|---|---|--------------|-----------------------------------|--------------|-----------|--|--|
| CONSTANCIA DE ALI   | NEAMIENTO Y/O NÚ  | MERO OF            | CIAL  |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| DESCRIPCIÓN:  |   | Código de la Cédul | ANOF/06   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| LA CONSTANCIA DE ALII<br>COLINDANCIA DE UN I<br>CONSTRUCCIÓN Y EL NI                          | INMUEBLE DETERMINA  | DO CON             | RESPECTO A LA   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| FUNDAMENTO LEGAL:   | ARTÍCULOS 5.10 FRACCIÓN VI DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULOS 18.20, 18.35 DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULOS 143 FRACCIÓN II, 144 FRACCIÓN X INCISO A), I Y 2 E INCISO B) DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. |                    |   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| DOCUMENTO A OBTENER:  | CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL  VIGENCIA  DOCUME  A OBTEN  |                    |   |   |   |              | JAL                               |              |           |  |  |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?:  | SI NO DIRECCIÓN W   | EB N               | IO APLICA   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁM  | ANTES DE  | INICIAR CUALQUII   | R TIPO DE CONS  | TRUCCIÓN DE OBRA NUEVA                                  | A   |              |                                   |              |           |  |  |
|   |   |                    | EL TRÁMITE ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN POR PARTE DE LA INSTANCIA CORRESPONDIENTE PARA SU<br>AUTORIZACIÓN. |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| REQUISITOS:   |   |                    | ORIGINAL<br>anotar la palabra<br>SI o NO  | COPIAS anotar<br>con número la<br>cantidad de<br>copias | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,   |              |                                   |              |           |  |  |
| PERSONAS FÍSICAS  |   |                    |   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| - SOLICITUD FIRMADA POR E   | L PROPIETARIO   |                    | SI  | 1   | -ARTÍCULOS 18.20, 18.21 I   | DIGO ADMINIS | ISTRATIVO                         |              |           |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDIT<br>SOLICITANTE   | TE LA PERSONALIDAD DEL  |                    | SI  | 1   | DEL ESTADO DE MÉXICO, -ARTÍCULOS 18.35 DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO D                            |              |                                   |              | MICMO     |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O LA POSESIÓN EN<br>CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE |   |                    | SI  | 1   | CÓDIGO, -ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO |              |                                   |              |           |  |  |
| -CARTA PODER (EN SU CASO  | SI  | 1                  | ADMINISTRATIVO DEL EST  | ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE PIEXICO                    |   |              |                                   |              |           |  |  |
| -RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE   |   |                    | SI  | 1   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| PERSONAS JURÍDICO COL   | LECTIVAS  |                    |   |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| - SOLICITUD FIRMADA POR E   | SI  | 1                  | -ARTÍCULOS 18.20, 18.21 INCISO B), DEL CÓDIGO ADMINIST  |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL<br>SOLICITANTE                                    |   |                    | SI  | 1   | DEL ESTADO DE MÉXICO, -ARTÍCULOS 18.35 DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO                              |              |                                   |              | DEL MISMO |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O LA POSESIÓN EN   |   |                    | SI  |   | CÓDIGO,   | LIBRO DECII  |                                   |              |           |  |  |
| CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE  |   |                    | SI  | 1   | -ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO I<br>ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO        |              |                                   | JINTO DEL CÓ | EL CÓDIGO |  |  |
| -CARTA PODER (EN SU CASO<br>-RECIBO DE PAGO PREDIAL V   | SI  | 1                  | ADI III III III III II II II II II II II  |   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| INSTITUCIONES PÚBLICA   |   |                    |   |   |   |              |                                   | -            |           |  |  |
| - SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO  |   |                    | SI  | 4   | -APTÍCULOS 1830 1831 I  | NCISO B) DEI | CISO B), DEL CÓDIGO ADMINISTRATIV |              |           |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE                                       |   |                    | SI  | 1   | DEL ESTADO DE MÉXICO, -ARTÍCULOS 18.35 DEL  |              |                                   |              |           |  |  |
| -DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O LA POSESIÓN EN   |   |                    | SI  | 1   | CÓDIGO,   |              |                                   |              |           |  |  |
| CONCEPTO DE PROPIETARIO DEL INMUEBLE -CARTA PODER (EN SU CASO)                                |   |                    | SI  | 1   | -ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CO<br>ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO   |              |                                   |              | DDIGO     |  |  |
| -RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE   |   |                    | SI  | 1   |   |              |                                   |              |           |  |  |
| PLAZO MÁXIMO DE<br>RESPUESTA  |   |                    |   | 5 DÍAS I  | HABILES   |              |                                   |              |           |  |  |
| COSTO:  | <b>Fundamento Jurío</b><br>Valor actual del UM  |                    | 4 del código financiero del   | estado de Méxi  | ico   |              |                                   |              |           |  |  |







|  | METRO ADICIONAL O<br>FRACCIÓN, SE COBRA<br>EXTRA DE LA TARIFA  |   |                    |     |                   |     |                            |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--------------------|-----|-------------------|-----|----------------------------|---|--|--|--|--|
| FORMA DE PAGO:                         | EFECTIVO   | х | TARJETA DE CRÉDITO | N/A | TARJETA DE DÉBITO | N/A | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | x |  |  |  |  |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE:                   | TESORERIA MUNICIPAL  |   |                    |     |                   |     |                            |   |  |  |  |  |
| OTRAS ALTERNATIVAS:                    | TRANSFERENCIA ELECTRONICA (SOLICITAR CLAVE INTERBANCARIA EN TESORERIA MUNICIPAL)   |   |                    |     |                   |     |                            |   |  |  |  |  |
| CRITERIOS DE RESOLUCION<br>DEL TRAMITE | SE ENTREGARA DICHO DOCUMENTO CUANDO SE DE EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS, Y DE LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS<br>SEÑALADAS ASÍ COMO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES. |   |                    |     |                   |     |                            |   |  |  |  |  |
| APLICACIÓN DE LA<br>AFIRMATIVA FICTA   | SE DICE QUE HAY UNA AFIRMATIVA FICTA CUANDO EL SILENCIO DE LA AUTORIDAD DA PIE A UNA RESPUESTA AFIRMATIVA DE LA PETICIÓN;<br>ES DECIR, QUE LA AUTORIDAD LA CONCEDE.            |   |                    |     |                   |     |                            |   |  |  |  |  |

| FIRMATIVA FIC   |                  |         | R, QUE LA AUTORIE      |  |  | :NCIO DE LA AUTO            | JRIDAD DA PIE        | A UNA RESPUESTA AFIRMATIV            | A DE LA PETICION |  |  |  |
|---|------------------|---------|------------------------|--|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------|--|--|--|
| DEPENDENCI  | A U ORGAN        | IISMO:  |                        |  |  |                             | UNIDAD ADI           | MINISTRATIVA RESPONSABLE:            |                  |  |  |  |
| DESARROLLO URBANO   |                  |         |                        |  |  |                             | LICENCIAS Y PERMISOS |                                      |                  |  |  |  |
| TITULAR DE L  | A DEPENDE        | NCIA:   |                        |  | A  | ARQ. EDGAR SALVA            | ADOR VALDES C        | DRDOÑEZ                              |                  |  |  |  |
| DOMICILIO: CALLE: LEONA VICARIO                                 |                  |         |                        |  |  |                             | NO. INT. Y EXT.: 101 |                                      |                  |  |  |  |
| COLONIA:  |                  |         |                        |  |  | MUNICIPIO:                  | JILOTEPEC            |                                      |                  |  |  |  |
| C.P.:   | 54240            |         | HORARIO Y DÍAS         | DE ATENCIÓN:   | LUNES A VIERN                                    | NES DE 9:00 A 18:00         | 1'                   |                                      |                  |  |  |  |
| LADA:   | LADA: TELÉFONOS: |         |                        |  | EXTS.:   | F/                          | AX:                  | CORREO ELECTRÓNICO:                  |                  |  |  |  |
| N/A   | WA 761-69-05-819 |         |                        |  | N/A  | N/A                         |                      | urbano@jilotepecmex.gob.mx           |                  |  |  |  |
|   |                  |         |                        |  |  | RESTAN EL S                 |                      |                                      |                  |  |  |  |
| OFICINA:  |                  |         | N/A                    | NAS OFICIN   | MAS QUE F  | RESTAN EL S                 | SERVICIO             |                                      |                  |  |  |  |
|   | TITLUADO         |         |                        |  |  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
| NOMBRE DEL  | THULAR DI        |         |                        |  | -  |                             | N/A                  | T                                    |                  |  |  |  |
| DOMICILIO:  |                  | CALLE:  | N/A                    |  |  | 1                           | T                    | NO. INT. Y EXT.:                     | N/A              |  |  |  |
| COLONIA:  | T                | N/A     |                        |  |  | MUNICIPIO:                  | N/A                  |                                      | *                |  |  |  |
| C.P.:   | N/A              |         | HORARIO Y DÍAS         | DE ATENCION:   | N/A  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
| LADA:   |                  |         | TELÉFONOS:             |  | EXTS.:   |                             | AX:                  | CORREO ELECTRÓNICO:                  |                  |  |  |  |
| N/A   | N/A N/A          |         |                        |  | N/A  | N/A                         |                      | N/A                                  |                  |  |  |  |
| FORMATO(S)  | DESCARGAE        | BLES    | N/A                    |  |  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
|   |                  |         |                        | INFO   | RMACIÓN A  | ADICIONAL                   |                      |                                      |                  |  |  |  |
| PREGUNTA FRECUENTE I: ¿PARA QUE FIN SE TRAMIT.                  |                  |         |                        |  | A EL NÚMERO                                      | OFICIAL?                    |                      |                                      |                  |  |  |  |
| RESPUESTA: DAI  |                  |         | DAR IDENTIDA           | DAR IDENTIDAD A ALGPÚN LOTE, PREDIO, INMUEBLE O CONSTRUCCIÓN                   |  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: ¿LA CONS                                  |                  |         | ¿LA CONSTA             | A CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO ES LO MISMO QUE EL NÚMERO OFICIAL?                |  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
| RESPUESTA: NO, PERO VAN DE LA MANO C                            |                  |         |                        |  | COMO TRAMITÉS, AUNQUE TIENEN DIFERENTE FINALIDAD |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
| PREGUNTA FR   | RECUENTE 3       |         | ¿CON QUE D             | OCUMENTOS S  | SE PUEDE ACR                                     | EDITAR LA PERS              | SONALIDAD D          | DEL SOLICITANTE?                     |                  |  |  |  |
| RESPUESTA: INE, PASAPORTE VIGENTE, CEL O EN SU CASO CARTA PODER |                  |         |                        | DULA PROFESIONAL CON FOTOGRAFIA, LICENCIA DE CONDUCIR, CONSTANCIA DOMICILIARIA |  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
|   |                  |         | Siru                   | RAMITES  | 411  | S RELACION                  | 11                   |                                      |                  |  |  |  |
| ,   |                  |         |                        | 2022 • 2024<br>UNIDOS PODEMOS  | m  |                             |                      |                                      |                  |  |  |  |
|   | /                | ELABORÓ | THE DIRECTION          | DE DESARROLLO URBANO 133   | PAISTO BUE                                       | NO:                         |                      | FECHA DE ACTUALIZACIÓ  26 / 09 / 202 |                  |  |  |  |
| II .  |                  |         | NEZ CRUZ<br>EGULATORIA | 1  |  | VALDES ORDOÑ<br>DLLO URBANO | ŃEZ                  |                                      |                  |  |  |  |